

国网新疆伊犁霍尔果斯市供电公司清水河供电所建设项目修建性详细规划

总平面图



新疆北疆建筑规划设计研究院
(有限责任公司)



建设工程施工图审查专用章

建设工程设计资质章

注册师专用章

注：本套图纸需经国家有关部门批准方可施工

建设单位 国网新疆伊犁供电公司

项目名称 国网新疆伊犁霍尔果斯市供电公司
清水河供电所建设项目

设计号 23-02-02-3-2 图纸张数 13

项目负责人 史海波 专业负责人 史海波

审核 郝向玲 图别 规划

校对 骆彬 图号 03

设计 史海波 版本号 第一版

制图 史海波 日期 2023.09

总平面图

- 图例
- 拟建供电所
 - 现状道路
 - 拟建附属用房
 - 拟建特种作业车库
 - 设计标高
 - 新建围墙
 - 绿化
 - 规划用地界线
 - 停车位
 - 坡度、坡长

主要技术经济指标					
序号	名称	单位	规划条件	数量	备注
1	总用地面积	m ²	2797.86	2797.86	
2	建筑物总建筑面积	m ²		1077.56	
其中	新建供电所建筑面积	m ²		455.48	
	新建附属用房	m ²		67.69	
	新建特种作业车库建筑面积	m ²		258.62	
	新建附属设施建筑面积	m ²		295.77	
3	构筑物占地面积	m ²		-	
4	硬化用地面积	m ²		-	
5	设备(用房)用地面积	m ²		1077.56	
6	容积率			0.3	
7	建筑密度	%		70.09	
8	绿化率	%		70.09	
9	停车位			18	
10	机动车停车位			18	
11	非机动车停车位			18	

备注：绿地率不够采用异地绿化。

建筑物坐标定位表				
序号	名称	交点示意图	交点	坐标
1	拟建供电所		J1	4893325.7200 477948.9216
			J2	4893325.7200 477948.1216
			J3	4893325.9200 477948.1216
			J4	4893325.9200 477948.9216
2	拟建附属用房		J1	4893330.4200 477952.4200
			J2	4893330.4200 477952.4200
			J3	4893325.9200 477952.4200
			J4	4893325.9200 477952.4200

备注：
1. 本次规划定位为建筑外墙线坐标，不含保温层。

备注：
1. 围墙基础退规划用地界线0.3米，围墙基础不超规划用地界线边。

总平面图 1:500